



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
680

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 39922

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΑΓΡΙΝΙΟ IV» (Α' Σύσταση).
(Συνεδρίαση 46/89/29.8.89, θέμα 7)

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΟΕΚ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όρον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την αριθ. 11482/9.8.1989 πράξη του Συμβολαιογράφου Αγρινίου Βασιλείου Στραβοδήμου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του Οικισμού «ΑΓΡΙΝΙΟ IV» (Α' σύσταση) στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως, αποφασίζουμε:

Προβαίνουμε στη σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού της πόλεως Αγρινίου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας (αριθ. οικισμού IV) (Α' σύσταση) στοιχείο σαράντα έξι (46), κατοικίες εκατόν ογδόντα τέσσερις (184) με ημερομηνία κληρώσεως 26.9.84, αριθ. πολεοδομ. μελέτης 11248/Α/5/2.3.83) που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικοπέδο:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1) Ο ανωτέρω οικισμός οικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών σαράντα τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (43.750) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, ορίζεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Η1-Η2-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α στο αριθ. 11248/Α/5/2.3.83 σχέδιο αριθμώσεως κληρώσεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 148/τΔ'73 και 225/τΔ'1979) και συνορεύει:

Βόρ. Ανατ. Επί τεθλασμένης πλευράς Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Η1-Η2-Θ-Ι-Κ με δημοτική οδό προς Άγιο Ιωάννη Ρηγανά.

Νοτ. Ανατ. Επί πλευράς Κ-Λ εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Ρήκα και εν μέρει με ιδιοκτησία Παν. Τσέκου ή Θεσσαλιώτη και

Νοτ. Δυτ. Επί πλευράς Σ-Τ-Υ με ιδιοκτησία Χρήστου Ραυτόπουλου και επί τεθλασμένης πλευράς Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π- εν μέρει με ιδιοκτησία Αφών Τσουγκράνη και εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Ρήκα.

Το οικοπέδο τούτο κείται στη θέση Ρουπακιά της Κτηματικής Περιφέρειας του Δήμου Αγρινίου, αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης οικοπεδικής έκτασης ολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών ογδόντα τριών χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα (83.370,00) που εμφανίζεται με τα στοιχεία 1-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-3-2-1 στο από τον Ιούνιο του έτους 1971 Τοπογραφικό διάγραμμα, ακριβές αντίγραφο του οποίου υπογεγραμμένο από το μηχανικό του ΟΕΚ Θεόδωρο Πομόνη ευρίσκεται κατατεθειμένο στο Συμβολαιογράφο Αγρινίου Βα-

σίλειο Στραβοδήμου μαζί με το σχετικό φάκελο του οικισμού και ολόκληρη η έκταση συνορεύει.

Βορ. Ανατ. Επί τεθλασμένης πλευράς 1-2-3-21-20-19-18- με δημοτική οδό προς Άγιο Ιωάννη Ρηγανά.

Βορ. Δυτ. Επί τεθλασμένης πλευράς 1-8-9-10 με αγροτική οδό και επί πλευράς 14-15- με ιδιοκτησία Χρήστου Ραυτόπουλου.

Νοτ. Ανατ. Επί πλευράς 17-18- εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Ρήκα και εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Ρήκα και εν μέρει με ιδιοκτησία Παΐναγιώτη Τσέκου ή Θεσσαλιώτη και επί πλευράς 12-13 με ιδιοκτησία Χρήστου Ραυτόπουλου και

Νοτ. Δυτ. Επί πλευράς 10-11-12 με ιδιοκτησία Ιωάννη Μουστακπούλου επί πλευράς 13-14 με ιδιοκτησία Χρήστου Ραυτόπουλου και επί τεθλασμένης πλευράς 15-16-17- εν μέρει με ιδιοκτησία Αφών Τσουγκράνη και εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Ρήκα.

2) Η ανωτέρω συνολική έκταση περιήλθε στην κυριότητα του ΟΕΚ ως εξής:

α) Έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων (800) από αγορά από το Βασίλειο Κοντογιώργου του Κων/νου με το αριθ. 5531/3.7.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κειού Αγρινίου στον τόμο 85 και αριθ. 990.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από αγορά από τον Ιωάννη Κων/νου Τριανταφυλλίδη με το αριθ. 20192/15.5.1946 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννη Παρασκευοπούλου που έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 62 και αριθ. 1277.

β) Έκταση μέτρων τετραγωνικών σαράντα δύο χιλιάδων εννιοκοσίων πενήντα (42.950) από αγορά από το Βασίλειο Κοντογιώργου του Κων/νου ιδιοκτήτη των 5/40 εξ αδιαιρέτου και τα τέκνα αυτού Σπυριδούλα, Δημήτριο, Κων/νο, Ιωάννη και Γιώργο ιδιοκτήτες των 7/40 εξ αδιαιρέτου το καθένα με το αριθ. 5532/3.7.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομοπούλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αγρινίου στον τόμο 85 και αριθ. 991.

Στον α' πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό κατά το ανωτέρω ποσοστό εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά της αποβιώσας το έτος 1963 χωρίς διαθήκη συζύγου του Λαμπρινής σε συδυασμό με τη αριθ. 3801/19.5.1969 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγέλου Γιώνα που νόμιμα μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 83 και αριθ. 499 και την αριθ. 3922/71 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών περί εκδόσεως κληρονομητηρίου, στους δε λοιπούς πωλητές τα 7/40 εξ αδιαιρέτου που ανήκαν στον καθένα περιήλθαν σ' αυτούς κατά τα μεν 3/40 εξ αδιαιρέτου από κληρονομιά της αποβιώσας μητέρας τους σε συνδυασμό με την ανωτέρω πράξη αποδοχής κληρονομιάς και την ανωτέρω απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά δε τα 4/40 εξ αδιαιρέτου στον καθένα από κληρονομιά της αποβιώσας το έτος 1968 χωρίς διαθήκη μάμμης τους Σπυριδούλας σε συνδυασμό με την αριθ. 3802/19.5.1969 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγέλου Γιώνα που νόμιμα μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 83 και αριθ. 500 και την αριθ. 3921/71 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

περί συστάσεως κληρονομητηρίου.

γ) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (2850) από αγορά από τον Ιωάννη Γ. Μουστακόπουλο με το αριθ. 5586/19.8.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 86 και αριθ. 138.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό μαζί με άλλα ακίνητα εν μέρει από κληρονομιά του αποβιώσαντος το έτος 1915 χωρίς διαθήκη πατέρα του και εν μέρει από αγορά από ταδελφία του Βασιλική, Νικόλαο, Όλγα και Μαρία - κληρονόμους και αυτών του άνω αποβιώσαντος πατέρα τους - δυνάμει των αριθ. 15301/27, 1629/29, 5839/33 και 7904/34 συμβολαίων των Συμβολαιογράφων Αγρινίου Αθαν. Παπαγιάννη Κων/νου Μαγκλάρα, Ηλία Αθανασούλη και Κων/νου Μαγκλάρα αντίστοιχα που μεταγράφηκαν νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στους τόμους 56, 55, 56, 56 και αριθ. 1754, 1184, 1755 και 1757 αντίστοιχα.

δ) Έκταση μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων πεντακοσίων (7500) από αγορά από τον Κων/νο Γ. Παπαδογεωργάκη με το αριθ. 5587/20.8.71 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 86 και αριθ. 137.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό με το αριθ. 3202/7.10.1968 προικοσυμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Ευαγγέλου Γιώρα που νόμιμα μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 82 και αριθ. 393 σε συνδυασμό με την αριθ. 5560/71 διορθωτική πράξη του αυτού ως άνω Συμβ/φου που μεταγράφηκε νόμιμα στα αυτά βιβλία μεταγραφών στον τόμο 85 και αριθ. 994.

Ο πωλητής προέβη στην πώληση αυτή κατόπιν αδείας εκποιήσεως του προκείμενου που παρασχέθηκε σ' αυτόν με την αριθ. 5432/71 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

ε) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δέκα εννέα χιλιάδων εβδομήντα (19.070) από αγορά από τους κων/νο Ι. Ραυτόπουλο, ιδιοκτήτη των 5/8 εξ αδιαιρέτου και Αλίκη Ι Ραυτόπουλου, ιδιοκτήτρια των 3/8 εξ αδιαιρέτου, με το αριθ. 5738/9.12.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 86 και αριθ. 591.

Στους πωλητές είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό στον μεν πρώτο ιδιοκτήτη των 5-8 εξ αδιαιρέτου - εν μέρει από κληρονομιά του αποβιώσαντος το έτος 1963 πατέρα του Ιωάννη Ραυτόπουλου, την οποία κληρονομιά αποδέχθηκε με την αριθ. 18257/24.5.1963 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κ. Δαρίβα που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 74 και αριθ. 465 και εν μέρει από αγορά από τη μητέρα του Ρουμπίνα με το αριθ. 18319/5.6.1963 συμβόλαιο του αυτού Συμβολαιογράφου που μεταγράφηκε νόμιμα σ' αυτά βιβλία μεταγραφών στον τόμο 74 και αριθ. 493, στην δε δεύτερη - ιδιοκτήτρια των 3/8 εξ αδιαιρέτου - από κληρονομιά του αποβιώσαντος πατέρα της την οποία κληρονομιά αποδέχθηκε με την αριθ. 38581/30.10.1971 πράξη του Συμβολαιογράφου Αγρινίου Ηλία Πετρόπουλου που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών στον τόμο 86 και αριθ. 380.

στ) Έκταση μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων (4000) από αγορά από την Αγγελική σύζ. Λάμπρου Ασημακόπουλο με το αριθ. 5972/18.10.1972 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 87 και αριθ. 603. Στην πωλητήρια είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από αγορά από τον Χρήστο Ξεν. Σακελλαρίου με το αριθ. 12572/22.12.1965 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αγρινίου Κων/νου Μαραγιάννη που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 78 και αριθ. 258.

ζ) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εξήντα πέντε (2065) από αγορά από το Δημήτριο Σ. Ασημακόπουλο με το αριθ. 5973/18.10.1972 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 87 και αριθ. 604.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από αγορά από τον Χρήστο Ξεν. Σακελλαρίου με το αριθ. 12573/22.12.1965 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αγρινίου Κων/νου Μαραγιάννη που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 78 και αριθ. 259.

η) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων ενενήντα ένα (2091) από αγορά από το Θεόδωρο Παν. Ασημακόπουλο με το αριθ. 5974/18.10.1972 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 86 και αριθ. 138.

κονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 87 και αριθ. 605.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από αγορά από τον Χρήστο Ξεν. Σακελλαρίου με το αριθ. 12574/22.12.1965 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αγρινίου Κων/νου Μαραγιάννη που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 78 και αριθ. 260.

θ) Έκταση μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων σαράντα τεσσάρων (2044) από αγορά από τον Αθανάσιο Παν. Ασημακόπουλο με το αριθ. 5975/18.10.1972 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Θεμιστοκλή Οικονομόπουλου που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Αγρινίου στον τόμο 87 και αριθ. 606.

Στον πωλητή είχε περιέλθει το ακίνητο αυτό από αγορά από τον Χρήστο Ξεν. Σακελλαρίου με το αριθ. 12575/22.12.1965 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αγρινίου Κων/νου Μαραγιάννη που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αγρινίου στον τόμο 78 και αριθ. 261.

3) Επί της ανωτέρω οικοπεδικής έκτασης εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 4.5.1973 Β. Διάταγμα (ΦΕΚ 148/τ.Δ'/1973) όπως τροποποιήθηκε με το από 12.3.1979 Π. Διάταγμα (ΦΕΚ 225/τ.Δ'/1979).

4. Από τη συνολική έκταση των ογδόντα τριών χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα (83.370,00) μέτρων τετραγωνικών, τριάντα εννέα χιλιάδες εξακόσια είκοσι (39.620,00) μέτρα τετραγωνικά διατέθηκαν για μελλοντική επέκταση του Οικισμού.

5. Από το ανωτέρω οικόπεδο του οικισμού διατέθηκαν για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά οκτώ χιλιάδες τριακόσια εξήντα πέντε (8365,00). Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζόντιας ιδιοκτησίας του.

Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών εννέα χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι (9.166,00).

6. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών είκοσι έξι χιλιάδων διακοσίων δέκα εννέα (26.219,00) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

7. Στο 11248/Α/5/2.3.83 σχέδιο αριθμησης κλήρωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 148/τ.Δ'/73,225/τ.Δ'/79) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών σαράντα τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (43.750,00) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαριθμητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Η1-Η2-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α.

Η πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους. Η πράσινη και μπλε επιφάνεια η χαρακτηριστική ως «ιδιοκτησία ΟΕΚ» είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ. Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου αποτελεί το οικόπεδο του οικισμού.

Β' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό IV (Α' σύσταση) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά εκατόν ογδόντα τέσσερα (184) κατοικίες διατεταγμένες σε σαράντα έξι (46) στοίχους.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειοεισ περιγραφόμενες.

Στοίχος ένα (1).

Ο αριθ. ένα (1) στοίχος, τύπου 2.17 που φαίνεται στο αριθ. 11248/Α/5/2.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Ισόγειο και τον πρώτο (Α') όροφο.

Το Ισόγειο αποτελείται από τα αριθ. δύο (2) και τρία (3) διαμερίσματα και ο Πρώτος (Α') όροφος αποτελείται από τα αριθ. ένα (1) και τέσσερα (4) διαμερίσματα που φαίνονται στα αριθ. Α/1 και Α/2 σχέδια κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το αριθμ. ένα (1) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα οκτώ και 64% (88,64) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (53%) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετράγωνικά εκατόν τριάντα εννέα

Το αριθμ. είκοσι πέντε (25) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει

Ο αριθμ. δώδεκα (12) στοίχος, τύπου 2.10 που φαίνεται στο αριθμ. 11248/Α/5/2.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Ισόγειο και τον Πρώτο (Α) όροφο. Το Ισόγειο αποτελείται από τα αριθμ. τριάντα οκτώ (38) και τριάντα εννέα (39) διαμερίσματα και ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από τα αριθμ. τριάντα επτά (37) διαμερίσματα και ο Πρώτος (Α) όροφος αποτελείται από τα αριθμ. τριάντα επτά (37) και σαράντα (40) διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατό-

Ο αριθμ. δέκα έξη (16) στοιχος, τύπου 2.17 που φαίνεται στο αριθμ. 11248/A/5/2.3.83 πολεοδομικό σχέδιο αποτελείται από το Ισόγειο

ΣΤΟΙΧΟΣ Δέκα εννέα (19)

Βορ. Αγ. Με κοινόχρηστο οικόπεδο.

Το 31% των εκατόν είκοσι οκτώ (128) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδό ογδόντα οκτώ και 64% (88,64) τετραγ. μέτρα, πο-

Το αριθμ. εκατόν πενήντα ένα (151) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώ-

